

-----6 Grundstücke auf einen Streich----



Objektanschrift

17440 Sauzin, Hasenwinkel

Objektart:

Grundstück

Aufteilung

Parzelliert in 6 Grundstücke mit eigenen Anschlüssen

Größe gesamt

ca. 6.000m²

Kaufpreis:

480.000,00€

Courtagepassus

Bei Vertragsabschluss ist eine Vermittlungsgebühr von 7,14% des verbrieften Kaufpreises inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer an uns fällig. Zahlbar vom Käufer.

Fällig beim Erwerb für unsere Nachweis- und/oder Vermittlungstätigkeit, zahlbar sofort bei notarieller Verbriefung. Die Provision ist auch dann geschuldet, wenn eine mit Ihnen gesellschaftlich oder familiär verbundene dritte Person, Partner des von uns nachgewiesenen Vertrages wird.

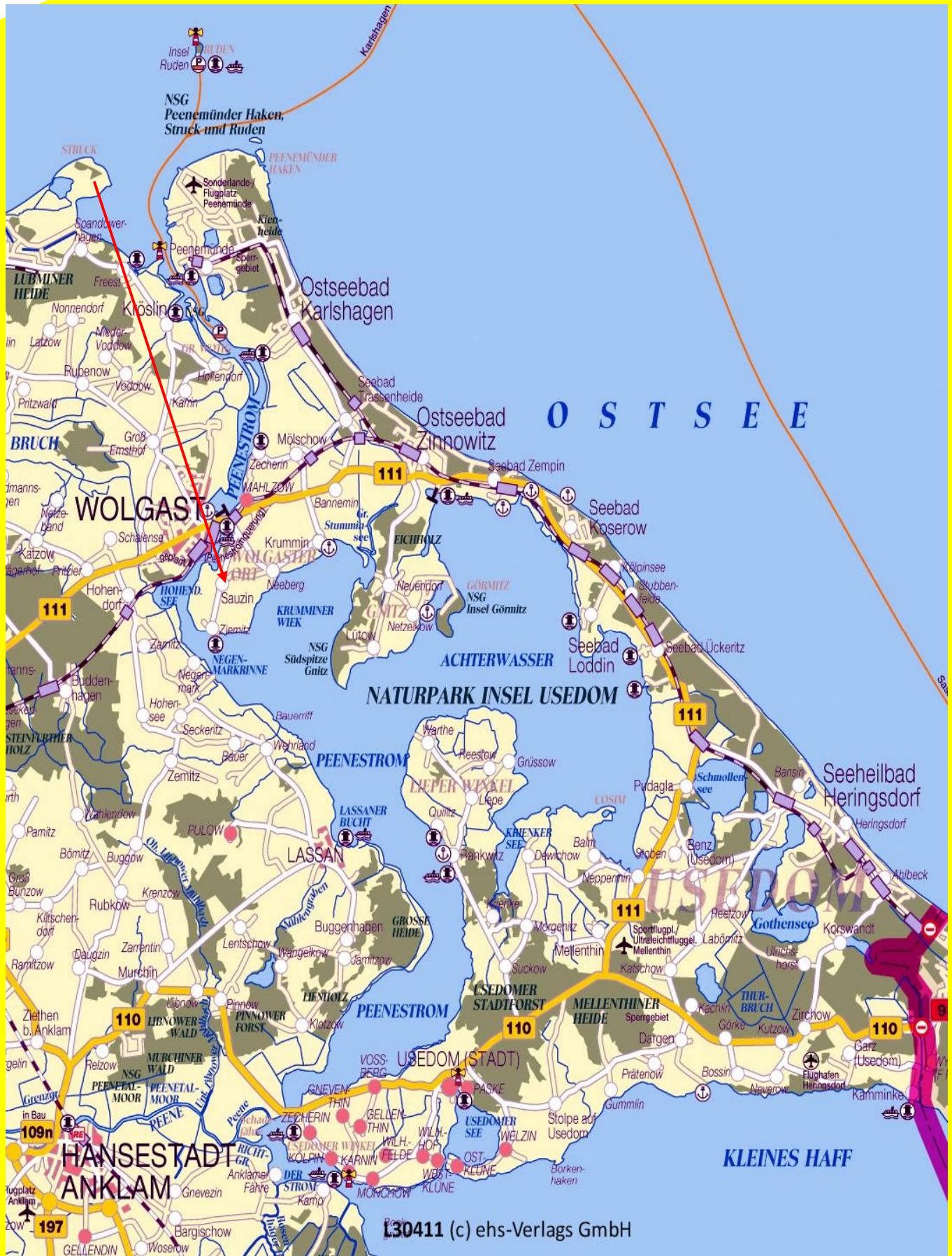
Kaufnebenkosten:

Käuferprovision s. Courtagepassus
Notar und Grundbuchamt. Ca. 2 %
Grunderwerbsteuer 5%



Petra-Arnhold-Immobilien
Siedlung Ostend 19A,
17419 Seebad Ahlbeck
Telefon: 038378-795171
Mobil: 0173-6193721

www.petra-arnhold-immobilien.de



130411 (c) ehs-Verlags GmbH

Kaufnebenkosten:
 Käuferprovision s. Courtagepassus
 Notar und Grundbuchamt. Ca. 2 %
 Grunderwerbsteuer 5%



Petra-Arnhold-Immobilien
 Siedlung Ostend 19A,
 17419 Seebad Ahlbeck
 Telefon: 038378-795171
 Mobil: 0173-6193721
www.petra-arnhold-immobilien.de



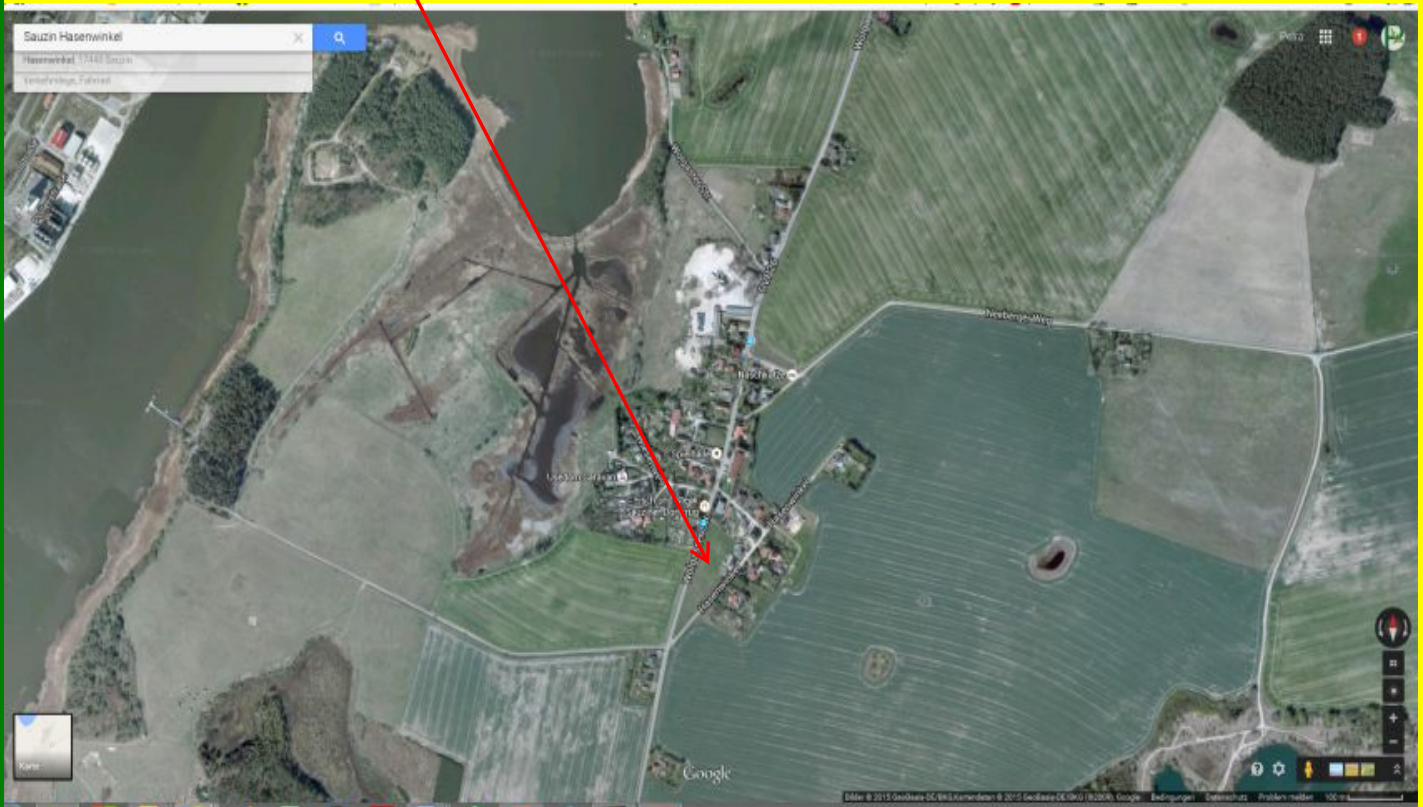
Sauzin ist ein kleiner verträumter Ort auf Usedom und gerade deshalb so beliebt.

Eine große Anzahl von Erholungsgrundstücken ist hier in der Umgebung entstanden. Die Lage des Ortes ist auch ideal für Wassersportler. Ein Reiterhof wurde im benachbarten Ziemitz ausgebaut und bietet Touristen interessante Erholungsmöglichkeiten.

Hier **im ruhigen und naturbelassenen Hinterland** zwischen Achterwasser und Ostsee bieten sich Spaziergänge und Wanderungen von einmaliger Schönheit an. Erleben und entdecken Sie eine intakte Natur, wo Seeadler, Störche, Graureiher und viele andere Tiere noch heimisch sind. Auch in der Vor- und Nachsaison bietet diese reizvolle Landschaft mit ihrer gesunden Luft erholsame und kraftschöpfende Ferientage, die Ihnen immer in Erinnerung bleiben werden

Sonnenhungrige haben es ebenfalls **nicht weit bis zum weißen Ostseestrand**. Die Insel Usedom mit ihren breiten weißen Sandstränden in Verbindung mit der gesunden Ostseeluft begeistert die Urlauber immer wieder aus Neue

Ansicht bei Google



Kaufnebenkosten:
Käuferprovision s. Courtagepassus
Notar und Grundbuchamt. Ca. 2 %
Grunderwerbsteuer 5%



Petra-Arnhold-Immobilien
Siedlung Ostend 19A,
17419 Seebad Ahlbeck
Telefon: 038378-795171
Mobil: 0173-6193721
www.petra-arnhold-immobilien.de